ಆ) ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಎಷ್ಟು ಹಣ ನೀಡಲಾಗುವುದು?

ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧರಾಮಯ್ಯ (ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು)

ಅ) ಈ ಯೋಜನೆಗೆ 2004–05ರಲ್ಲಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅನುದಾನ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆ) ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಮಲೆನಾಡು ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು

196(11) ಶ್ರೀ ಈಶ್ವರಪ್ಪ ಕೆ.ಎಸ್. (ಶಿವಮೊಗ್ಗ) ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

ಅ) ಮಲೆನಾಡು ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವತಿಯಿಂದ ನಡೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಎಷ್ಟು ಮೊತ್ತದ ಬಿಲ್ಲುಗಳು ಹಣ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಬಾಕಿ ಇದೆ. ಯಾವಾಗ ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಆ) ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ ಹಣ ಎಷ್ಟು;

ಇ) ಮಂಡಳಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧರಾಮಯ್ಯ (ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು)

ಅ) 1655 ಲಕ್ಷ ರೂಗಳು ಬಾಕಿ ಇದೆ. ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳನ್ನಾಧರಿಸಿ, ಹಣ ಪಾವತಿಸಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಆ)

ವರ್ಷ	ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ಲಕ್ಷ ರೂಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ ಮೊತ್ತ
2001–02	3000	1135
2002–03	2350	1533
2003–04	1250	1350

ಇ) 71 ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳು

ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಗೇರು ತೋಟಗಳನ್ನು ರೈತರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೇಲೆ ನೀಡಿರುವುದು

199(377) ಶ್ರೀ ಹಾಲಾಡಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಶೆಟ್ಟಿ (ಕುಂದಾಪುರ) ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

ಅ) ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಗೇರು ತೋಟಗಳನ್ನು ಎಷ್ಟು ರೈತರಿಗೆ ಲೀಸ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ;

ಆ) ಜಮೀನು ಲೀಸಿಗೆ ಕೊಡುವಾಗ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳೇನು;

ಇ) ಕೊಡಲಾದ ಲೀಸ್‌ಗಳಲ್ಲಿ, ಲೀಸ್ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು;

ಈ) ಲೀಸ್ ಮುಗಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ ರೈತರ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು;

ಉ) ಲೀಸ್ ಪೂರೈಸಿದ ಮೇಲೆ ಸದರಿ ರೈತರಿಗೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ;

ಊ) ಮಾಡದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವೇನು;

ಋ) ಷರತ್ತು ಪೂರೈಸಿದವರಿಗೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೇ?

ಶ್ರೀ ಎಂ.ಪಿ. ಪ್ರಕಾಶ್ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು)

ಅ) 343 ರೈತರಿಗೆ 2149.73 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಲೀಜ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆ) ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ಇ) 343 ಪ್ರಕರಣಗಳು

ಈ) 334

ಉ) 26 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ 168 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖಾಯಂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಊ) 1) ಸರ್ಕಾರವು ಆರ್‌ಡಿ:113;ಎಲ್‌ಜಿಯು:93, 20–11–95ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಗೇರು ಕೃಷಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ವಿಧಿಸುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಮನವಿಗಳು ಹಾಗೂ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಲಹೆ ಹಾಗೂ ಸೂಚನೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ (ಹೆಚ್ಚು ಆಹಾರ ಬೆಳೆಯಿರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ) ಗೇರು ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಕಾಫಿ ಕೃಷಿಗಾಗಿ ನೀಡಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಖಾಯಂ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

2) ತದನಂತರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂ: ಆರ್‌ಡಿ:4:ಎಲ್‌ಜಿಬಿ:98, ದಿನಾಂಕ 16–1–1998 ಗೇರಿ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಖಾಯಂಗೊಳಿಸುವಾಗ್ಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ವಿಧಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶನವಿರುತ್ತದೆ. ಈ ನಿರ್ದೇಶನದನ್ವಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ವಿಧಿಸಿ ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹೊರಡಿಸಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಕೆಎಟಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸಿದ್ದು 1957ರ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಜಮೀನು ಗೇರು ಕೃಷಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಇದ್ದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ವಿಧಿಸುವಂತೆ ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಭೂ ಕಂದಾಯದ 200 ಪಟ್ಟು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ವಿಧಿಸಲು ಕೆ.ಎ.ಟಿ. ಆದೇಶಿಸಿತ್ತು.

3) ಕೆ.ಎ.ಟಿ. ಯ ಪ್ಯಾರಾ (2)ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಲವಾರು ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಇಂತಹ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುತ್ತಾ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಗೇರು ಕೃಷಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖಾಯಂ ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವಾಗ್ಗೆ ಸಮಾನ ರೂಪದ ಬಂಜರು ಭೂಮಿ (ಸಿಮಿಲರ್ ವೇಸ್ಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್) ಗೆ ಈಗ ಇರುವ ಪೂರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಯನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಪು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

4) ತದನಂತರ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವಿಭಾಗೀಯ ಪೀಠದಲ್ಲಿ ಪ್ಯಾರಾ (3)ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಏಕಪೀಠ ತೀರ್ಪನ್ನು ಎತ್ತಿ ಹಿಡಿದಿರುವುದಾಗಿದೆ.

5) ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವಿಭಾಗೀಯ ಪೀಠದ ತೀರ್ಪನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಸರಕಾರವು ಆರ್‌ಡಿ 33 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2001, ದಿನಾಂಕ 24–8–2001ರಂತೆ ಸುತ್ತೋಲೆ ಹೊರಡಿಸಿ ಗೇರು ಕೃಷಿಗಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸುವಾಗ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ವಿಧಿಸುವ ಬದಲು ಸಮಾನ ರೀತಿಯ ಬಂಜರು ಭೂಮಿಗೆ ಈಗ ಇರುವ ಸ್ಥಳದ ಬೆಲೆಯನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಚಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ವಿಳಂಬವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಋ) ಹೌದು.

KAS 9/58

Name and designation of the granting authority.

Sri K. Sanjeeva, Spl. Deputy Tahsildar, Coondapur

ORDER.

UNDER Rule 2 read with Rule 5 of the South Kanara District lease Lands for Cashew Cultivation Rules, 1957 the lands specified in Schedule and described in the enclosed sketch are hereby granted to Sri Chikkoor Thayya Shetty, S/o Chikkoor Lokayya Shetty

Shiroor village in Coondapur Taluk in the district of South anara, for temporary occupation for the purpose of raising cashew cultiva- on for a period of thirty years commencing on and from the date of this der subject to the terms and conditions set out below:

2. The grantee has the option for the renewal of the lease on the expiry the thirty year period if he has fulfilled the terms and conditions of the nt satisfactorily. The grantee shall also have the option to acquire per- manent ownership of the land on the expiry of thirty years on payment of a value of the land fixed at the time of the grant itself. The said value

TERMS AND CONDITIONS.

1) One-fifth of the lands shall be planted up every year and the entire area ught under cashew cultivation within a period of five years.

2) Every acre of land shall contain not less than 40 well maintained cashewnut es planted evenly and spread over the entire lands.

3) The grantee shall replant those portions of the lands on which the casbewnut es have withered or fallen so as to maintain the minimum number prescribed.

4) The grantee shall, as long as the grant be in force:

(i) hold the lands free of land revenue assessment in force on the lands during first five years.

(ii) hold the lands on payment of a rental equal to land revenue assessment ove on the lands during the second five years.

(iii) hold the lands on the payment of a rental equal to twice/thrice the land nue assessment in force on the lands during third five years and beyond.

5) The annual land revenue assessment on the lands shall be liable to periodical sion

6) The grantee shall not sub-lease or otherwise alienate the land.

7) The Government reserve to themselves the right to all sandalwood, catechu other trees and their branches and roots specified in Schedule B existing on the lands the time of the grant or which may grow on the lands subsequently to the grant of the is and the Government shall be at liberty to cut or dig out any such trees or their ts and branches and remove them from the lands in question or dispose of in any- mer at their pleasure. The grantee shall not be entitled to cut them or remove them ause them to be cut or removed except with the permission of the Deputy Commis- er or his subordinates duly authorised in this behalf.

8) The grantee shall permit the officers and servants of the Government with or cut workmen or the person to whom the Government might sell the trees aforesaid or workmen to enter the lands for the purpose of cutting, digging out or removing the s and shall also allow the right of passage to vehicles to transport the trees or their ts or other produce.